



XX163.W1
XX163.W2
XX163.W3
XX163.W4
XX163.W5
XX163.W6
XX163.W7
XX163.W8
XX163.W9
XX163.W10
XX163.W11
XX163.W12
XX163.W13
XX163.W14
XX163.W15
XX163.W16
XX163.W17
XX163.W18
XX163.W19
XX163.W20
XX163.W21
XX163.W22
XX163.W23
XX163.W24
XX163.W25
XX163.W26
XX163.W27
XX163.W28
XX163.W29
XX163.W30
XX163.W31
XX163.W32
XX163.W33
XX163.W34
XX163.W35
XX163.W36
XX163.W37
XX163.W38
XX163.W39
XX163.W40
XX163.W41
XX163.W42
XX163.W43
XX163.W44
XX163.W45
XX163.W46
XX163.W47
XX163.W48
XX163.W49
XX163.W50
XX163.W51
XX163.W52
XX163.W53
XX163.W54
XX163.W55
XX163.W56
XX163.W57
XX163.W58
XX163.W59
XX163.W60
XX163.W61
XX163.W62
XX163.W63
XX163.W64
XX163.W65
XX163.W66
XX163.W67
XX163.W68
XX163.W69
XX163.W70
XX163.W71
XX163.W72
XX163.W73
XX163.W74
XX163.W75
XX163.W76
XX163.W77
XX163.W78
XX163.W79
XX163.W80
XX163.W81
XX163.W82
XX163.W83
XX163.W84
XX163.W85
XX163.W86
XX163.W87
XX163.W88
XX163.W89
XX163.W90
XX163.W91
XX163.W92
XX163.W93
XX163.W94
XX163.W95
XX163.W96
XX163.W97
XX163.W98
XX163.W99
XX163.W100

**ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΛΕΥΚΟΣΙΑΣ**
Διοικητική Περιοχή Δήμου Λακατάμειας

Σχέδιο 1:
Αιτήματα Δήμου Λακατάμειας
Υπόψη

- Ετεκτάσεις Πολεοδομικών Ζωνών**
- Οικιστική Ζώνη
 - Εμπορική Ζώνη
 - Περιφερειακό Εμπορικό Κέντρο (ΠΕΚ)
 - Περιοχή Μεταγωγικής Εμπορικής Εστίασης
 - Βιοτεχνική Ζώνη
 - Ζώνη Προστασίας Δα2
 - Αστικό Παρκο Δα1*

- Αναβαθμίσεις Πολεοδομικών Ζωνών**
- Αναβάθμιση Οικιστικών Ζωνών
 - Αναβάθμιση Εμπορικών Ζωνών

- Διοικητικά Όρια Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας
- Διοικητικά Όρια Δήμου Λακατάμειας
- Προτεινόμενος Περιφερειακός Αυτοκινητοδρόμος
- Δοτε Ειδική Πολιτική στο Κείμενο

**Συντελεστές Ανάπτυξης
Προτεινόμενων Πολεοδομικών Ζωνών**

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δομήσεως	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρο)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
Kα3	1,40-1	4	14,3	0,50-1
Kα6	0,90-1	2	8,3	0,50-1
Kα7	0,80-1	2	8,3	0,45-1
Kα8	0,60-1	2	8,3	0,35-1
Eβ3	1,60-1	6	20,4	0,50-1
Eβ4	1,40-1	4	14,3	0,50-1
Eβ4*	1,40-1	3	11,3	0,70-1
Eβ5	1,20-1	3	11,3	0,50-1
Eβ6	1,00-1	3	11,3	0,50-1
Bβ2	0,50-1	1	5,5	0,50-1
Δα2	0,01-1	1	5,5	0,01-1

Κα: Ζώνη Κατοικίας
 E: Εμπορικές και άλλες δραστηριότητες
 ΠΕΚ: Περιφερειακό Εμπορικό Κέντρο
 ΠΜΕ: Τοπικό Εμπορικό Κέντρο
 ΠΜΕ: Περιοχή Μεταγωγικής Εμπορικής Εστίασης
 Β: Βιοτεχνική Ζώνη- Περιοχή Καμπόσης Β
 Δα: Ζώνη Προστασίας